

京都市伏見区 木造戸建て新築住宅

外観

日当たりが良い
南向きバルコニー付



場所	京都市伏見区
物件種別	新築一戸建て住宅
工事内容	木造ガルバリウム鋼板葺き三階建て 太陽光発電システム搭載 省エネルギーシステム住宅
工事期間	約4ヶ月

1階でゆったり眺めたり
2階から一望できる
庭付きです



1階

後ろが中庭なので
とても通気性の良い造りと
なっております



すぐ右手にクローゼット付



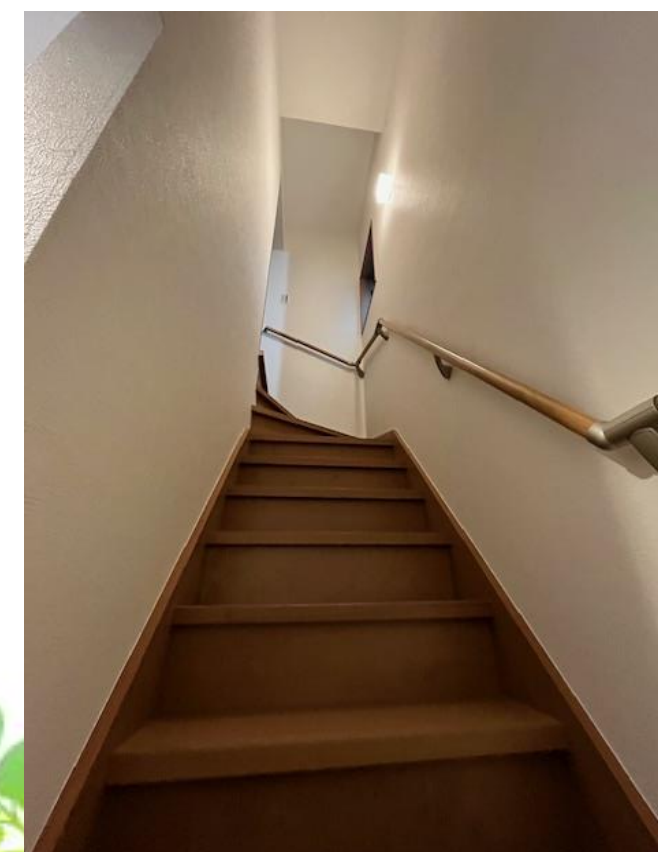
使い分けができる棚付き



広々としたユニットバス



クリーンな洗面所



安心安全の手すり付き



2階にもお手洗いが 있습니다

2階



この住宅の特徴

敷地の面積は68.5㎡と約20坪になりますが、異形地でしたので、設計プランで非常に悩みました。

1階は、駐車2台スペース、水回りと、洋室6畳があり、裏に出るとちょっとした庭スペースがあります。

2階は、L型システムキッチンを採用することで、ゴミ箱置きや、物干し場としても活用いただけるととても便利な場所となりました。

3階は、洋室6畳と8畳となり、少し奥行の広めの日当りの良いバルコニーとなっております。

工夫すれば、とても住みやすく、充実した毎日をお過ごしいただける建物となっております。

3階



施工中の風景

